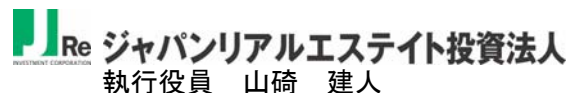


平成 22 年 5 月 14 日

各 位

<不動産投資信託証券発行者名>



第 16 期 資産運用報告の一部訂正のお知らせ

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、第16期（平成21年4月1日～平成21年9月30日）資産運用報告の一部に記載の誤りがありましたので、お詫び申し上げますとともに、下記の通り記載の訂正をさせていただきますようお願い申し上げます。

敬具

記

訂正箇所①

44 ページ（Ⅱ. 資産運用報告 保有不動産の資本的支出 1. 資本的支出の予定の下線部分）

<訂正前>

<省略>

不動産等の名称 (所在)	目的	予定期間	工事予定金額(百万円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (空調機更新工事)	自 平成20年8月 至 平成22年3月	642	165	22
大森駅東口ビルディング (東京都大田区)	機能維持 (外壁シール打替え工事)	自 平成21年9月 至 平成22年1月	68	—	—

<訂正後>

<省略>

不動産等の名称 (所在)	目的	予定期間	工事予定金額(百万円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (空調機更新工事)	自 平成20年8月 至 平成22年3月	642	165	22
大森駅東口ビルディング (東京都大田区)	機能維持 (外壁シール打替え工事)	自 平成21年9月 至 平成22年1月	68	—	—
名古屋広小路ビルディング (愛知県名古屋市)	機能維持 (空調配管更新工事)	自 平成22年4月 至 平成22年8月	197	—	—

訂正箇所②

44 ページ（Ⅱ. 資産運用報告 保有不動産の資本的支出 2. 期中の資本的支出の下線部分）

<訂正前>

取得した不動産等において、当期に行った資本的支出は 1,193 百万円であり、当期費用に区分された修繕費 1,119 百万円と合わせ、合計 2,313 百万円の工事を実施しております。

<省略>

不動産等の名称 (所在)	目的	期間	工事金額 (百万円)
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (空調配管更新工事)	自 平成17年2月 至 平成21年9月	553
大塚東池袋ビルディング (東京都豊島区)	機能維持 (空調・換気設備改修工事)	自 平成20年9月 至 平成21年6月	58
その他の不動産等			581
合計			1,193

<訂正後>

取得した不動産等において、当期に行った資本的支出は 1,190 百万円であり、当期費用に区分された修繕費 1,119 百万円と合わせ、合計 2,309 百万円の工事を実施しております。

<省略>

不動産等の名称 (所在)	目的	期間	工事金額 (百万円)
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (空調配管更新工事)	自 平成17年2月 至 平成21年9月	553
大塚東池袋ビルディング (東京都豊島区)	機能維持 (空調・換気設備改修工事)	自 平成21年4月 至 平成21年6月	58
その他の不動産等			578
合計			1,190

以 上