

発行価格等の決定に関するお知らせ

東京都千代田区丸の内三丁目3番1号
ジャパンリアルエステイト投資法人
執行役員 山 碕 建 人

平成21年11月18日開催の当投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関し、平成21年12月1日開催の当投資法人役員会において発行価格及び売出価格等が次のとおり決定されましたので、お知らせいたします。

1. 発行価格：597,520円、発行価額：579,040円、発行価額の総額：24,319,680,000円、引受人の手取金：1口当たり18,480円、一般募集における手取金：24,319,680,000円、手取金の使途：当投資法人による新たな特定資産の取得資金に20,000,000,000円、借入金に対する返済に4,319,680,000円、一般募集と同日付をもって決議された第三者割当による新投資口発行の手取金上限：2,431,968,000円、各引受人の引受投資口数：日興コーディアル証券株式会社21,000口、みずほ証券株式会社10,080口、野村證券株式会社5,460口、三菱UFJ証券株式会社4,200口、大和証券エスエムビーシー株式会社1,260口 2. オーバーアロットメントによる売出しの売出数：4,200口、売出価格：597,520円、オーバーアロットメントによる売出しの売出価額の総額：2,509,584,000円 3. 本新投資口発行及び投資口売出しにかかる金融商品取引法第4条第1項の規定による届出の効力発生日：平成21年12月2日

以上