

発行価格等の決定に関するお知らせ

東京都千代田区丸の内三丁目3番1号
ジャパンリアルエステイト投資法人
執行役員 山崎 建人

平成20年2月21日開催の当投資法人役員会において決議いたしました当投資法人の新投資口発行（本募集）に関し、発行価格等が平成20年3月5日に次のとおり決定されましたので、お知らせいたします。

1. 発行価格：1,029,000円、発行価額：997,500円、発行価額の総額：32,917,500,000円、引受人の手取金：1口当たり31,500円、本募集における当投資法人の手取金：32,917,500,000円、手取金の用途：当投資法人による新たな特定資産の取得資金に7,917,500,000円、借入金に対する返済に25,000,000,000円、各引受人の引受投資口数：日興シティグループ証券株式会社18,150口、野村証券株式会社4,290口、新光証券株式会社4,290口、みずほ証券株式会社2,970口、三菱UFJ証券株式会社2,310口、大和証券エスエムビーシー株式会社990口

2. 本募集にかかる金融商品取引法第4条第1項の規定による届出の効力発生日：平成20年3月6日

以上